

Advokaten **Ulrika Guldstrand**
Advokaten **Tobias Guldstrand**
Jur.kand. **Rikard Darell**

Vid all korrespondens
angiv vidstående nr:
28859

FÖRSÄLJNING AV PÅGÅENDE RÖRELSE:

ÅBERGS & LÖÖFS TRÄDGÅRD & CAFÉ AB, 559073-0395, I KONKURS



Verksamhetsinriktning

Bolagets verksamhet består av handel med växter, inredningsprodukter, trädgårdsredskap samt caféverksamhet. Nuvarande bolag har bedrivit verksamhet sedan räkenskapsåret 2018. Dessförinnan har verksamheten under flera år bedrivits i handelsbolag.

Åbergs Trädgård är en fantastisk oas belägen strax utanför Ystad. Trädgårdsverksamhet har bedrivits på platsen sedan år 1872.

Åbergs Trädgård särskiljer sig från andra handelsträdgårdar genom sin fridfulla inramning. Platsen andas lugn och fridfullhet och hit kommer och återvänder ett stort kundunderlag på grund av ett omfattande sortiment och hög kvalitet, men också för att njuta av god hemlagad mat och fika i den härliga trädgården.

Här finns ett av Sveriges största sortiment av sommarblommor och grönsaksplantor samt över 1 000 sorters perenna (fleråriga) växter och kryddväxter. Det finns även ett stort sortiment av klätterväxter, fruktträd, bärbuskar, träd och buskar.

Gå gärna in på bolagets hemsida: abergstradgard.com.

Bolagets status

Av det preliminära räkenskapsmaterialet framgår att nettoomsättningen hitintills för perioden 210101 – 210630 uppgår till 6 302 053 kronor och att det preliminära resultatet efter finansiella poster uppgår till 884 987 kronor.

Av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 framgår att bolaget under denna tidsperiod inte påverkats negativt av pandemin. Nettoomsättningen för räkenskapsåret 2020 uppgick till 9 885 573 kronor och resultatet efter finansiella poster uppgick till 439 762 kronor.

Dagskassan efter konkursutbrottet har under första veckan med fortsatt drift (perioden 210713 – 210719) genererat intäkter för trädgårdsverksamheten om 135 740 kronor exklusive moms och caféverksamheten om 69 577 kronor exklusive moms.

Anläggningstillgångarna i bolaget är upptagna till ett bokfört värde om 25 694 kronor och varulagret till ett bokfört värde av 762 676 kronor vid utgången av verksamhetsåret 2020.

Under innevarande år har investeringar skett i anläggningen och per den 30 juni 2021 uppgår det bokförda värdet till 216 809 kronor. Det bör särskilt noteras att det bokförda värdet avseende bolagets varulager inte har uppdaterats sedan årsskiftet 2020/2021.

Samtliga intressenter hänvisas till att själva ta del av omnämnt räkenskapsmaterial vilket bifogas.

Bolaget har haft ett tjugotal anställda, varav sex personer med tillsvidareanställning med olika tjänstgöringsgrader och övriga med säsongsanställning eller timanställning. Flera av de anställda har varit återkommande säsongsarbetare och de anställda är väl förtrogna med verksamheten och praktiskt taget självgående när det kommer till driften av denna.

Det finns anställda med företrädesrätt.

Arrende etc.

Bolaget arrenderar större delen av fastigheten Ystad Öja 16:9, med undantag för det område där ett bostadshus är beläget. Arealen uppgår till ca 45 000 kvadratmeter. Den årliga arrendeavgiften till markägaren är för närvarande 243 000 kronor.

Vatten-, el- och uppvärmningskostnader ingår inte i arrendet.

För övertagande av arrendeavtalet hänvisas till markägaren Kjell Åberg på telefon 040-911 087.

Försäljning av rörelsen

Notera att detta är en försäljning i konkurs och att det därför inte är aktierna som överlåts. Konkursen medför också att själva överlåtelsen som sådan inte innebär att några skulder övertas eller att några eventuella likvida medel i bolaget medföljer. I försäljningen ingår däremot alla bolagets inventarier, plantor och lager etc.

Det är möjligt att lägga bud på hela rörelsen men också på café-rörelsen för sig och trädgårdsrörelsen för sig.

Intresseanmälan och anbud lämnas skriftligen senast torsdagen den 29 juli 2021 till konkursförvaltare advokaten Tobias Guldstrand eller advokaten Ulrika Guldstrand på: info@tomelillaadvokat.se.

Förbehåll

Konkursförvaltaren förbehåller sig rätten att sälja verksamheten underhand utan skyldighet att underrätta samtliga intressenter. Verksamheten med inventarier och annan lös egendom överlåtes i befintligt skick.

Tomelilla som ovan

Tobias Guldstrand, konkursförvaltare

Bilagor:

Årsredovisning för räkenskapsåret 2020
Preliminär balans- och resultatrapport för perioden 210101 – 210630